



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia  
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531  
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

1. september 2022

# Referat af ordinært afdelingsmøde Afdeling 326 - Treldevænget

**Afdelingsmødet blev afholdt Torsdag den 1. september 2022.**

I mødet deltog 3 beboere fra 3 lejemål.

Desuden deltog varmemester Mogens Kristensen, fra administrationen inspektør Frederik Bentsen, og fra organisationsbestyrelsen Henrik Hyre-Sandfeld.

---

## **1: Valg af dirigent:**

Foreslået og valgt blev Henrik Hyre-Sandfeld

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14, og dagsordenen blev godkendt af de fremmødte.

## **2: Valg af stemmetællere og referent:**

Som stemmetæller valgtes Mogens Kristensen.  
Inspektøren blev valgt til referent.

## **3: Afdelingsbestyrelsens beretning:**

Beretningen blev fremlagt.

Beretningen blev godkendt af afdelingsmødet.

## **4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:**

Budgettet blev forelagt og gennemgået af inspektøren.

Budgettet medfører en huslejestigning på 2,44%. Den nye gennemsnitlige leje pr. m<sup>2</sup> er kr. 937,33.

Budgettet blev godkendt af afdelingsmødet.

## **5: Indkomne forslag:**

### **Forslag 1: Sammenlægning med afdeling 511 Hvidtjørnevej.**

Ved godkendelse af forslaget skal afdeling 511 også godkende en sammenlægning. Ved positiv afstemning begge steder, bliver der indkaldt til sammenlæggende afdelingsmøde, hvor der skal



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia  
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531  
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

godkendes husorden, vedligeholdelsesreglement, råderetskatalog, driftsbudget og vælges en afdelingsbestyrelse.

Den sammenlagte afdeling skal hedde "Trelde / Egeskov"

Der var en god debat om beboerdemokratiet og hvordan en sammenlægning ville kunne styrke dette.

4 stemmer for

Forslaget blev vedtaget

**Forslag 2: Forslag om at lade lejere i afd. 511 få muligheden for at leje afdelingens fælleshus – prisen for leje vil være den samme som lejere i afdelingen.**

Forslaget blev udvidet til også at dække værelset ved festlokalet.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget

**6: Valg til afdelingsbestyrelsen:**

Der blev ikke valgt en afdelingsbestyrelse. Arbejdet varetages af organisationsbestyrelsen.

**7: Valg til repræsentantskabet for en 1-årig periode:**

Der blev ikke valgt repræsentanter.

**8: Eventuelt:**

- a. Beplantning på skråninger vokser for meget. Og ønskes klippet ned til vinter.

Dirigenten afsluttede mødet.

Frederik Bentsen  
Referent

Henrik Hyre-Sandfeld  
Dirigent og medlem af organisationsbestyrelsen

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.  
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

## Frederik Faldt Bentsen

(CPR validated)

*På vegne af: Referent*

*PID: 9208-2002-2-375537694015*

*Dato: 2022-09-02 10:13 (UTC)*

NEM ID 

## Henrik Carl Hyre-Sandfeld

(CPR validated)

*På vegne af: Dirigent og medlem af  
organisationsbestyrelsen*

*PID: 9208-2002-2-254426834055*

*Dato: 2022-09-02 08:22 (UTC)*

NEM ID 